

**РЕПУБЛИКА СРПСКА**  
**ОПШТИНА НОВИ ГРАД**  
Начелник Општине  
Привредни савјет  
Датум: 24.12.2024. године

### **ЗАПИСНИК**

Дванаеста сједница Привредног савјета општине Нови Град одржана је 24.12.2024. године у сали бр.5 Општинске управе општине Нови Град, с почетком у 10:00 часова.

Сједници присуствује 8 чланова Привредног савјета, и то: Мирослав Дрљача – предсједник Привредног савјета, Мирослава Пашић - Начелник одјељења за привреду и пољопривреду; Милан Дрљача- КП „Водовод и канализација“ а.д. Нови Град; Зоран Мијатовић– КП „Комус“ д.о.о. Нови Град; Сретко Јованковић-„Сана-Елвис“ а.д.Сводна, Игор Цвјетојевић „Електроспин“ д.о.о. Милан Сладаковић – „Транспортер“ д.о.о. и Мирко Шљокавица – „Електрокрајина“ а.д.

Поред чланова Привредног савјета, сједници је присуствовала Душка Ђурђевић – Начелник одјељења за просторно уређење и стамбено-комуналне послове, Весна Ђукановић – Шеф одсјека за управљање развојем, Слађана Вукоман Ољача – Шеф одсјека за буџет и финансије и Оливера Поповић – Шеф одсјека за пољопривреду. Записник је водила Дијана Тадић, Виши стручни сарадник за инвестиције у Одсјеку за управљање развојем.

Констатовано је да сједници присуствује 8 чланова Привредног савјета, чиме је испуњен кворум за пуноправно одлучивање, те је предложен следећи Дневни ред:

1. Усвајање записника са претходне сједнице,
2. Извјештај о реализацији закључака са претходне сједнице,
3. Нацрт Буџета општине Нови Град за 2025. годину,
4. Приједлог Одлуке о висини стопе пореза на непокретности на подручју општине Нови Град за 2025. годину,
5. Информација о стању у привреди општине Нови Град за 2023.годину,
6. Информација о ефектима подстицаја у привреди на подручју општине Нови Град за 2023.годину,
7. Информација о стању пољопривреде на подручју општине Нови Град за 2023.годину,
8. Извјештај о ефектима програма подршке пољопривредницима на подручју општине Нови Град за 2023.годину,
9. Извјештај о спровођењу Ревидиране стратегије интегрисаног развоја општине Нови Град за 2023. годину,

10. Приједлог Одлуке о ослобађању плаћања пореза на непокретности за обављање дефицитарне производно-занатске дјелатности на подручју општине Нови Град за 2025. годину,
11. Информација о Измјенама и допунама Регулационог плана „Центар“ и „Центар А“,
12. Остала питања.

Предложени Дневни ред је једногласно усвојен.

АД - 1

Присутни чланови Привредног савјета нису имали примједбе на Записник са 11. сједнице Привредног савјета општине Нови Град, те је исти једногласно усвојен.

АД – 2

**Мирослав Дрљача** – Предсједник Привредног савјета, информисао је присутне о реализацији закључака са једанаесте сједнице Привредног савјета која је одржана 16.04.2024. године. Истакао је, да су све информације, анализе и приједлози одлука са претходне сједнице усвојени.

АД – 3

**Слађана Вукоман Ољача** - Шеф одсјека за буџет и финансије, образложила је присутним члановима Привредног савјета Нацрт буџета општине Нови Град за 2024. годину. Наводи да су Нацртом буџета општине Нови Град за 2025. годину укупна буџетска средства планирана у износу од 5.814.812,00 КМ, што је за 7.941.391,00 КМ или 44,43% више у односу на план за ову годину и 6.183.493,00 КМ или 31,50% у односу на ребаланс. Она је подсјетила да су разлике у плану непореских прихода настале због чињенице да Дом здравља Нови Град од 1.јануара 2025. године прелази на трезотски систем рада. Како није било пријављених за дискусију по овој тачки дневног реда Нацрт Буџета општине Нови Град за 2024. годину је усвојен.

**Закључак:**

Нацрт Буџета општине Нови Град за 2025. годину је једногласно усвојен.

АД – 4

**Слађана Вукоман Ољача** – Шеф одсјека за буџет и финансије, члановима Привредног савјета образложила Приједлог одлуке о висини стопе пореза на непокретности на подручју општине Нови Град за 2025. годину.

Одлуком је прописано да Скупштина општине утврђује пореску стопу која ће се примјењивати за опорезивање непокретности на њиховој територији, најдаље до 31. јануара текуће за текућу пореску годину. Одредбама става 1. члана 8. Закона о порезу на непокретности прописано је да пореска стопа на непокретности не може бити већа од 0,20%. Одредбама става 2. члана 8. Закона о порезу на непокретности прописано је да пореска стопа за непокретности у којима се непосредно обавља производна дјелатност износи до 0,10%. Како није било пријављених за дискусију по овој тачки дневног реда Приједлог одлуке о висини стопе пореза на непокретности на подручју општине Нови Град за 2025. годину је усвојен.

**Закључак:**

Приједлог одлуке о висини стопе пореза на непокретности на подручју општине Нови Град за 2025. годину је једногласно усвојен.

АД – 5

**Мирослава Пашић** – Начелник одјељења за привреду и пољопривреду, укратко је информисала присутне о стању привреде на подручју општине Нови Град, те на основу добијених информација могу се предузети иницијативе у сврху смањења негативних или повећања позитивних ефеката који дјелују на пословање привредних друштава на подручју општине Нови Град. Основни задатак општине, у наредном периоду, ће бити да у што већој мјери искористи своје потенцијале, те да низом економских олакшица подстакне развој предузетништва, МСП-а и допринесе повећању запослености.

**Закључак:**

Информација о стању у привреди општине Нови Град за 2023. годину је једногласно усвојена.

АД - 6

**Мирослава Пашић** - Начелник одјељења за привреду и пољопривреду, информисала је присутне о ефектима подстицаја у привреди за 2023. годину. Истиче како општина Нови Град од 2011. године издваја буџетска средства и проводи мјере подстицаја са циљем очувања постојећих радних мјеста и креирања нових, те стимулисање развоја привреде. Програми подстицаја мотивисали су привредне субјекте да уложе властита средства за набавку производних машина и опреме, те на тај начин унаприједи властиту производњу и у одређеној мјери запосле нове раднике, што је на крају резултирало повећањем обима производње и укупних прихода.

**Закључак:**

Информација о ефектима подстицаја привреди у 2023. години је једногласно усвојена.

#### АД – 7

**Оливера Поповић** - Шеф одсјека за пољопривреду, информисала је присутне о стању пољопривреде на подручју општине Нови Град. Наводи да је пољопривреда основни извор финасирања прихода за становнике руралних подручја и пружа могућност самозапошљавања на властитим имањима. И поред постојања подстицајних средстава проблеми у пољопривреди се тешко превазилазе. Велики проблем је прилагођавање тржишту које захтјева квалитет, константност и квантитет, због тога је потребно јачање институција, подизање нивоа ефикасности рада свих субјеката, вишегодишње планирање и стварање стабилног окружења. У 2023. години повећан је број регистрованих пољопривредних газдинстава, а одобрена су и подстицајна средства за развој пољопривреде и села у износу од 1.546.698,50 КМ за 288 корисника.

#### **Закључак:**

Информација о стању пољопривреде на подручју општине Нови Град за 2023. годину је једногласно усвојена.

#### АД – 8

**Оливера Поповић** - Шеф одсјека за пољопривреду, укратко је образложила Извјештај о ефектима програма подршке пољопривредницима, те навела да је из анализе виљиво да постојање откупљивача са којима произвођачи имау квалитетан коперантски однос доприноси значајном развоју те производње, док је код производње гдје није развијен систем отупа и прераде виљив пад интереса произвођача као и пад обима производње. Константно је присутна опасност од губитка прихода због климатских промјена које се огледају у порасту просјечних температура и све учесталијим екстремним временским приликама.

#### **Закључак:**

Извјештај о ефектима програма подршке пољопривредницима на подручју општине Нови Град за 2023. годину је једногласно усвојен.

#### АД – 9

**Весна Ђукановић** – Шеф одсјека за управљање развојем, рекла је, када је ријеч о структури реализованих средстава у периоду од 2017.-2023.године, вриједност од 10.050.435,35 КМ је реализована из општинског буџета (96,62% у односу на план) док је 19.929.761,14 КМ реализовано из екстерних извора (71,69 % у односу на план).

Акционим планом за спровођење Ревидиране стратегије развоја Општине Нови Град за период 2023. – 2025. године, у 2023. години планирана је реализација 25 мјера укупне вриједности од 11.212.069,00 КМ. У структури вриједности укупног броја планираних

мјера за 2023. годину, 5.513.796,00 КМ (49,18%) је предвиђено из општинског буџета, док је 5.698.273,00 КМ (50,82%) предвиђено из екстерних извора финансирања.

Укупно реализована средства у 2023. години износе 9.623.813,25 КМ, што чини 85,83% од укупно планираних средстава у 2023.години. Када је ријеч о структури реализованих средстава у 2023. години, вриједност од 3.882.536,16 КМ је реализована из општинског буџета (70,41% у односу на план) док је 5.741.277,09 КМ реализовано из екстерних извора (100,75% у односу на план).

**Милан Сладаковић** - „Транспортер“ д.о.о. Да ли се у Акциони план може уврстити пројекат прекатегоризације граничног прелаза у Новом Граду?

**Весна Ђукановић** - Шеф одсјека за управљање развојем, истиче да је пројекат уврштен у листу кључних стратешких пројеката и да су до прошле године постојале одређене најаве од Савјета министара да се обезбиједе средства за реконструкцију моста, што је и један од посљедних услова за прекатегоризацију.

**Мирослав Дрљача** – Предсједник Привредног савјета, наводи, да је припремљен Нацрт новог уговора о граничном прелазу између БиХ и ХР према којем је предложена прекатегоризација граничног прелаза Нови Град – Двор.

Такође, Савјет министара БиХ утврдио је Приједлог Споразума између БиХ и ХР о реконструкцији моста Нови Град – Двор, те је потребно израдити пројекат обнове моста како би се могло кренути у реализацију пројекта.

#### **Закључак:**

Извјештај о спровођењу Ревидиране стратегије интегрисаног развоја општине Нови Град за 2023. годину је једногласно усвојен.

АД – 10

**Мирослава Пашић** - Начелник одјелења за привреду и пољопривреду, образложила је разлоге за доношење Одлуке о ослобађању плаћања пореза на непокретности за обављање дефицитарне производно-занатске дјелатности на подручју општине Нови Град за 2025. годину. Овом одлуком ослобађају се плаћања пореза на непокретности предузетници који обављају дефицитарне производно-занатске дјелатности на подручју општине Нови Град и исту обављају као претежну дјелатност, а за порески период од 01.01.2025. године до 31.12.2025.године. Право на ослобађање плаћања пореза на непокретности стиче се подношењем захтјева за ослобађање плаћања пореза уз подношење пријаве за упис у Фискални регистар непокретности.

#### **Закључак:**

Приједлог Одлуке о ослобађању плаћања пореза на непокретности за обављање дефицитарне производно-занатске дјелатности на подручју општине Нови Град за 2025. годину је једногласно усвојен.

АД – 11

**Душка Ђурђевић** – Начелник одјељења за просторно уређење и стамбено-комуналне послове, укратко је информисла присутне о Измјенама и допунама Регулационог плана „Центар“ и „Центар А“.

Став носиоца израде Плана о примједбама, приједлозима и мишљењима разматраће се на јавној расправи која ће се заказати и одржати у року и саставу утврђеним у одредбама Закона о уређењу простора и грађењу. У складу са закључцима утврђеним на јавној расправи, носилац припреме Плана и Начелник утврдиће приједлог плана и доставити Скупштини општине на усвајање.

**Закључак:**

Информација о Измјенама и допунама Регулационог плана „Центар“ и „Центар А“ је једногласно усвојена.

АД – 12

(остала питања)

**Душка Ђурђевић** – Начелник одјељења за просторно уређење и стамбено-комуналне послове информисала је присутне чланове да неће доћи до повећања основице за обрачун ренте коју плаћају инвеститори изградње грађевинских објеката. Основица за обрачун ренте у 2025. години ће износити 750,00 КМ. О извршењу ове одлуке ће се старати Одјељење за просторно уређење и стамбено-комуналне послове.

**Закључак:**

Информација о утврђивању основице за обрачун ренте за 2025. годину је једногласно усвојена.

Сједница је завршена у 11:00 часова.

Прилог: Евиденција присутних на сједници.

ЗАПИСНИЧАР

Дијана Тадић

ПРЕДСЈЕДНИК  
ПРИВРЕДНОГ САВЈЕТА  
Мирослав Дрљача, дипл. инж. шум.