

VI

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Нови Град“.

Број: 02-022-2/24

Датум: 29.04.2024.године

Нови Град

ПРЕДСЈЕДНИК

СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Зоран Кукавица, с.р.

IV

Висина вриједности непокретности на подручју општине Нови Град износи:

26/

На основу члана 4. Закона о порезу на непокретности („Службени гласник Републике Српске“, број 91/15), члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 52. Статута општине Нови Град („Службени гласник општине Нови Град“, број 2/17) Скупштина општине Нови Град на наставку 24.редовне сједнице одржаном дана 29.04.2024.године, донијела је

О Д Л У К У

о висини вриједности непокретности на подручју општине Нови Град за потребе утврђивања пореза на непокретности у 2024. години

I

Овом Одлуком утврђује се висина вриједности непокретности на подручју општине Нови Град по грађевинским зонама и катастарским општинама на дан 31.12.2023. године, која ће бити кориштена у сврху обрачуна пореза на непокретности у 2024. години.

II

Непокретности у смислу члана 2. Закона о порезу на непокретности и ове Одлуке представља земљиште са свим оним што је трајно спојено с њим или што је изграђено на површини земљишта или испод земљишта и подразумијева:

1. земљиште (грађевинско, пољопривредно, шумско, индустријско и остало) и
2. грађевинске објекте (стан, кућа, пословни, индустријски и остали објекти).

III

За утврђивање вриједности непокретности из члана 2. ове Одлуке, територија општине Нови Град је подијељења на следећи начин:

- урбани дио општине на шест грађевинских зона, у складу са Одлуком о уређењу простора и грађевинском земљишту („Службени гласник општине Нови Град“, број 15/13, 12/18 и 3/21),
- дио територије општине ван горе поменутих зона у катастарској општини Нови Град и
- остали дио територије општине по катастарским општинама.

Ред. број	Врста зоне	Назив зоне/мјеста	Грађевинско земљиште	Пољопривредно земљиште	Шумско земљиште	Индустријско земљиште	Остало земљиште	Стан	Кућа	Пословни простор	Индустријски простор	Остали објекти
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Зона	Градска зона 1	97,58	2,70	2,70	48,82	2,70	999,00	864,00	1.188,00	399,60	999,00
2.	Зона	Градска зона 2	81,32	2,70	2,70	40,68	2,70	957,38	828,00	1.138,50	382,95	957,38
3.	Зона	Градска зона 3	65,05	2,70	2,70	32,54	2,70	915,75	792,00	1.089,00	366,30	915,75
4.	Зона	Градска зона 4	48,79	1,80	2,70	24,41	1,80	832,50	720,00	990,00	333,00	832,50
5.	Зона	Градска зона 5	32,53	1,80	2,70	16,27	1,80	832,50	720,00	990,00	333,00	832,50
6.	Зона	Градска зона 6	24,40	1,80	2,70	12,20	1,80	832,50	720,00	990,00	333,00	832,50
7.	Ван зоне	Нови Град	16,27	2,70	2,70	8,14	2,70	707,63	612,00	841,50	283,05	707,63
8.	К.О.	Агићи Горњи	1,35	1,35	1,80	2,70	1,35	707,63	612,00	841,50	283,05	707,63
9.	К.О.	Доњи Агићи	1,35	1,35	1,80	2,70	1,35	707,63	612,00	841,50	283,05	707,63
10.	К.О.	Ахметовци	0,72	0,72	1,80	1,44	0,72	707,63	612,00	841,50	283,05	707,63
11.	К.О.	Благај Јапра	1,35	1,35	1,80	2,70	1,35	707,63	612,00	841,50	283,05	707,63
12	К.О.	Благај Ријека	1,17	1,17	1,80	2,34	1,17	707,63	612,00	841,50	283,05	707,63
13	К.О.	Блатна	1,17	1,17	1,80	2,34	1,17	707,63	612,00	841,50	283,05	707,63
14.	К.О.	Ведовица	1,17	1,17	1,80	2,34	1,17	707,63	612,00	841,50	283,05	707,63
15.	К.О.	Велика Рујишка	1,17	1,17	1,80	2,34	1,17	707,63	612,00	841,50	283,05	707,63
16.	К.О.	Витасовци	1,17	1,17	1,80	2,34	1,17	707,63	612,00	841,50	283,05	707,63
17.	К.О.	Водичево Горње	1,17	1,17	1,80	2,34	1,17	707,63	612,00	841,50	283,05	707,63
18.	К.О.	Водичево Доње	1,17	1,17	1,80	2,34	1,17	707,63	612,00	841,50	283,05	707,63
19.	К.О.	Грабашница	0,90	0,90	1,80	1,80	0,90	707,63	612,00	841,50	283,05	707,63
20	К.О.	Деветаши	0,90	0,90	1,80	1,80	0,90	707,63	612,00	841,50	283,05	707,63
21.	К.О.	Добљин	1,35	1,35	1,80	2,70	1,35	707,63	612,00	841,50	283,05	707,63
22.	К.О.	Доловљани	0,72	0,72	1,80	1,44	0,72	707,63	612,00	841,50	283,05	707,63
23.	К.О.	Думбрава	0,72	0,72	1,80	1,44	0,72	707,63	612,00	841,50	283,05	707,63
24.	К.О.	Жуљевица Велика	1,17	1,17	1,80	2,34	1,17	707,63	612,00	841,50	283,05	707,63
25.	К.О.	Жуљевица Мала	1,17	1,17	1,80	2,34	1,17	707,63	612,00	841,50	283,05	707,63
26.	К.О.	Јоховица	1,17	1,17	1,80	2,34	1,17	707,63	612,00	841,50	283,05	707,63
27.	К.О.	Јошава	1,17	1,17	1,80	2,34	1,17	707,63	612,00	841,50	283,05	707,63
28.	К.О.	Кршље	1,17	1,17	1,80	2,34	1,17	707,63	612,00	841,50	283,05	707,63
29.	К.О.	Куљани	1,17	1,17	1,80	2,34	1,17	707,63	612,00	841,50	283,05	707,63
30.	К.О.	Љешљани	1,35	1,35	1,80	2,70	1,35	707,63	612,00	841,50	283,05	707,63
31.	К.О.	Мазихи	1,17	1,17	1,80	2,34	1,17	707,63	612,00	841,50	283,05	707,63
32.	К.О.	Мала Крупска Рујишка	1,17	1,17	1,80	2,34	1,17	707,63	612,00	841,50	283,05	707,63
33.	К.О.	Мала Новска Рујишка	1,17	1,17	1,80	2,34	1,17	707,63	612,00	841,50	283,05	707,63
34.	К.О.	Масловаре	1,17	1,17	1,80	2,34	1,17	707,63	612,00	841,50	283,05	707,63
35.	К.О.	Матавази	1,17	1,17	1,80	2,34	1,17	707,63	612,00	841,50	283,05	707,63
36.	К.О.	Петковац	1,17	1,17	1,80	2,34	1,17	707,63	612,00	841,50	283,05	707,63
37.	К.О.	Пољавнице	1,17	1,17	1,80	2,34	1,17	707,63	612,00	841,50	283,05	707,63
38.	К.О.	Прусци	0,90	0,90	1,80	1,80	0,90	707,63	612,00	841,50	283,05	707,63
39.	К.О.	Равнице	1,17	1,17	1,80	2,34	1,17	707,63	612,00	841,50	283,05	707,63
40.	К.О.	Радомировац	1,17	1,17	1,80	2,34	1,17	707,63	612,00	841,50	283,05	707,63
41.	К.О.	Ракани Горњи	1,35	1,35	1,80	2,70	1,35	707,63	612,00	841,50	283,05	707,63
42.	К.О.	Ракани Доњи	1,35	1,35	1,80	2,70	1,35	707,63	612,00	841,50	283,05	707,63
43.	К.О.	Раковац	1,17	1,17	1,80	2,34	1,17	707,63	612,00	841,50	283,05	707,63
44.	К.О.	Рашће	1,17	1,17	1,80	2,34	1,17	707,63	612,00	841,50	283,05	707,63
45.	К.О.	Рудице	1,35	1,35	1,80	2,70	1,35	707,63	612,00	841,50	283,05	707,63
46.	К.О.	Сводна	1,35	1,35	1,80	2,70	1,35	707,63	612,00	841,50	283,05	707,63
47.	К.О.	Соколиште	1,17	1,17	1,80	2,34	1,17	707,63	612,00	841,50	283,05	707,63
48.	К.О.	Сухача	1,17	1,17	1,80	2,34	1,17	707,63	612,00	841,50	283,05	707,63
49.	К.О.	Трговиште	1,17	1,17	1,80	2,34	1,17	707,63	612,00	841,50	283,05	707,63
50.	К.О.	Ћеле	1,17	1,17	1,80	2,34	1,17	707,63	612,00	841,50	283,05	707,63
51.	К.О.	Хозићи	1,17	1,17	1,80	2,34	1,17	707,63	612,00	841,50	283,05	707,63
52.	К.О.	Церовица	1,17	1,17	1,80	2,34	1,17	707,63	612,00	841,50	283,05	707,63
53.	К.О.	Црна Ријека	1,17	1,17	1,80	2,34	1,17	707,63	612,00	841,50	283,05	707,63
54.	К.О.	Чађавица I	1,17	1,17	1,80	2,34	1,17	707,63	612,00	841,50	283,05	707,63
55	К.О.	Чађавица II	1,17	1,17	1,80	2,34	1,17	707,63	612,00	841,50	283,05	707,63
56.	К.О.	Чађавица III	1,17	1,17	1,80	2,34	1,17	707,63	612,00	841,50	283,05	707,63

V

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Нови Град“.

Број: 02-022-3/24
Датум: 29.04.2024.године
Нови Град

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Зоран Кукавица, с.р.

27/

На основу члана 80. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број: 40/13, 2/15, 06/15, 3/16, 104/18 и 84/19), члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 52. Статута општине Нови Град („Службени гласник општине Нови Град“, број 2/17) Скупштина општине Нови Град на настаку 24.редовне сједнице одржаном дана 29.04.2024. године, донијела је

О Д Л У К У
о утврђивању основице за обрачун
ренте за 2024. годину

I

Основица за обрачун ренте, коју плаћају инвеститори изградње грађевинских објеката за 2024. годину, утврђује се у износу од 750,00 КМ.

II

О извршењу ове Одлуке стараће се Одјељење за просторно уређење и стамбено комуналне послове.

III

Ступањем на снагу ове Одлуке престаје да важи Одлука о утврђивању основице за обрачун ренте за 2023. годину („Службени гласник општине Нови Град“, број 1/23).

IV

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Нови Град“.

Број: 02-022-4/24
Датум: 29.04.2024.године
Нови Град

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Зоран Кукавица, с.р.

28/

На основу чланова 371, 374 и 375. Закона о облигационим односима („Службени гласник СФРЈ“, број:29/78,39/85,45/89, Одлука УСЈ број:57/89, „Службени гласник Републике Српске“ број:17/93,03/96,37/01-др.закон 39/03,74/04), члана 73. став 4. Правилника о рачуноводству, рачуноводственим

политикама и рачуноводственим процјенама за буџетске кориснике у Републици Српској („Службени гласник Републике Српске“, број:115/17 и 118/18), члана 39. Закона о локалној самоуправи Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број:97/16, 36/19 и 61/21), члана 52. Статута општине Нови Град („Службени гласник општине Нови Град“, број:2/17) и члана 121. став 1. Пословника Скупштине општине Нови Град („Службени гласник општине Нови Град“, број:04/17 и 11/17) Скупштина Општине Нови Град на наставку 24. редовне сједнице, одржаном дана 29.04.2024.године донијела је

О Д Л У К У
о отпису дијела потраживања евидентираних у
рачуноводственој евиденцији
Општине Нови Град за 2023.години

I

Овом Одлуком утврђује се отпис дијела потраживања Општинске управе Општине Нови Град насталих до 2021.године у износу од 92.049,99 КМ.

II

Рачуноводствено евидентирање отписа потраживања из претходног члана извршиће се у складу са Правилником о буџетским класификацијама, садржини рачуна и примјени контног плана за буџетске кориснике („Службени гласник Републике Српске“, број:98/16, 115/17 и 118/18).

III

Саставни дио ове Одлуке је табеларни прилог број 1. из којег је видљив назив корисника, година настанка потраживања као и основ по којем је исто укњижено у рачуноводствену евиденцију Општине Нови Град.

IV

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од објављивања у „Службеном гласнику општине Нови Град“.

Број: 02-022-5/24
Датум: 29.04.2024.године
Нови Град

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Зоран Кукавица, с.р.