

РЕПУБЛИКА СРПСКА
ОПШТИНА НОВИ ГРАД
НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одјељење за просторно уређење
и стамбено - комуналне послове
Одејек за стамбено - комуналне дјелатности,
имовинско - правне послове и
заштиту животне средине

Број: 03/12-37-11/25

Дана: 05.07.2025. године

Одјељење за просторно уређење и стамбено - комуналне послове Општинске управе општине Нови Град, рјешавајући по захтјеву предузетника „SAVANELI“ Савановић (Миле) Слободан с.п. Сводна бб, Нови Град, за издавање еколошке дозволе за пословно-производни објекат (пекару) за производњу хљеба, свјежих пецива и колача, а на основу члана 190. Закона о општем управном поступку („Службени гласник Републике Српске“, број 13/02, 87/07, 50/10 и 66/18), члана 89. и 90. Закона о заштити животне средине („Службени гласник Републике Српске“, број 71/12, 79/15 и 70/20) и члана 3. Правилника о постројењима која могу бити изграђена и пуштена у рад само уколико имају еколошку дозволу („Службени гласник Републике Српске“, број 124/12),

д о н о с и:

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ДАЈЕ СЕ ЕКОЛОШКА ДОЗВОЛА предузетнику „SAVANELI“ Савановић (Миле) Слободан с.п. Сводна бб, Нови Град, за пословно-производни објекат - пекару, за издвојене пословне јединице 1 (IPP 1) „SAVANELI-3“ која се налази у Ул. Миће Шурлана бр. 6 у Новом Граду, на земљишту означеном као к.ч. број 754 (нови премјер) к.о. Нови Град 1, и пословну јединицу 2 (IPP 2) „SAVANELI“ која се налази у Ул. Прве пјешадијске новоградске бригаде бр. 62 у Новом Граду, на земљишту означеном као к.ч. број 1277 (нови премјер) к.о. Нови Град 1. Сједиште наведених радњи се налази у насељу Сводну, на адреси Сводна бб, уз магистрални пут М4 Приједор-Нови Град, на земљишту означеном као к.ч. број 4883/1 (нови премјер) к.о. Сводна.

1.1. Опис постројења и активности

Намјена наведеног објекта је производња хљеба, свјежих пецива и колача, као и трговина на мало хљебом, колачима, производима од брашна и производима од шећера у специјализованим продавницама. Приликом рада, запослени у предметној радњи у свом раду користе следеће машине и уређаје:

- Миксер за тијесто,
- Дјелилица за тијесто,
- Виркалица,
- Векнарица за хљеб,
- Хидраулична преса за тијесто,
- Кифларица,
- Машина за резање хљеба и

- Пећ за печење на чврсто гориво (дрво).

1.2. Инфраструктура

• Саобраћај

Приступ сједишту радње омогућен је са магистралног пута М4 Приједор – Нови Град, у ИРР 1 се приступа из Ул. Миће Шурлана, а у ИРР 2 из Ул. Прве пјешадијске новоградске бригаде.

• Снабдијевање водом и канализација

Снабдијевање водом за санитарне и технолошке намјене у ИРР 1 и ИРР 2 обезбјеђује се из градског водоводног система Нови Град са уграђеним мјерним уређајима – водомјери за мјерење употребљене количине воде, док се из локалног водовода обезбјеђује снабдијевање главног сједишта радње у насељу Сводна.

Отпадне воде из издвојених пословних јединица се упуштају у јавну градску канализацију, док се у сједишту фирме отпадне воде одводе у водонепропусну септичку јаму изграђену према Правилнику о третману и одводњи вода за подручја градова и насеља гдје нема јавне канализације („Службени гласник Републике Српске“, број: 68/01).

• Снабдијевање енергијом

Предметни објекти се снабдијевају електричном енергијом из градске електро мреже. Инсталације унутар објекта су изведене тако да задовољавају потребе објеката, као и прописе о електро инсталацијама. Мјерење утрошка електричне енергије се врши путем инсталисаног бројила.

1.3. Опис технолошког процеса

Производни процес производње хљеба састоји се из следећих фаза и то:

- Припрема сировина за производњу,
- Дозирање сировина и замјесивање тијеста,
- Ферментација тијеста и премјесивање тијеста,
- Обрада тијеста,
- Печење хљеба и осталих производа.

Основне сировине које се користе у производњи су: брашно (ТИР 500, 850, 1000 и 1200), вода, квасац, со, шећер и адитиви.

Као помоћне сировине користе се: PVC врећице, папир и папирна амбалажа, детерџенти и средства за дезинфекцију санитарних просторија и свих других просторија у унутрашњости објекта.

2. ОПИС ПРИРОДЕ И КОЛИЧИНА ПРЕДВИЂЕНИХ ЕМИСИЈА ИЗ ПОСТРОЈЕЊА У СВЕ ДИЈЕЛОВЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ (ВАЗДУХ, ВОДА, ЗЕМЉИШТЕ) КАО И ИДЕНТИФИКАЦИЈА ЗНАЧАЈНИХ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

2.1. Емисије у ваздух

На предметној локацији јавља се неколико главних извора загађивања ваздуха:

- Емисије отпадних гасова из етажне пећи на дрва,
- Прашина из производних просторија,
- Емисије гасовитих загађујућих материја из возила при кретању на манипулативном простору у сједишту радње.

2.2. Емисије у воду и земљиште

У току рада предметне радње може доћи до акумулације штетних материја на простору самог локалитета. Ово се јавља услед појаве падавина, при чему се штетне материје растварају, суспендују или емулгују и продиру у дубље слојеве земљишта у непосредној околини самог објекта на локацији.

Такође до загађења подземних вода и земљишта може доћи услед неадекватног испуштања отпадних вода из објекта (санитарних чворова) и неадекватног испуштања технолошких отпадних вода.

2.3. Бука и вибрације

Проблематика буке на предметној локацији јавља се као последица одвијања технолошког процеса производње и кретања возила по саобраћајним манипулативним површинама.

Доминантан извор буке на локацијама предметне предузетничке радње су саобраћајнице. Ниједан од уређаја на локацији не ствара вибрације које се могу осјетити у непосредном окружењу,

На предметној локацији, ниједан од уређаја на локацији не ствара вибрације које се могу осјетити у непосредном окружењу, тако да редовни рад предузетничке радње не може довести до повећања постојећег нивоа буке у животној средини.

2.4. Продукција отпада

За правилно управљање отпадом мора се донијети План за управљање отпадом у складу са Законом о управљању отпадом („Службени гласник Републике Српске“, број 111/13, 106/15, 2/18 и 16/18, 70/20, 63/21 и 65/21). Рјешењем се мора именовати одговорно лице, односно координатор за управљање отпадом.

Током рада предметне радње могућ је настанак мањих количина отпада, које могу негативно утицати на околину уколико се не збрињавају на одговарајући начин.

Очекује се настанак различитих врста неопасног отпада, који се према Правилнику о категоријама, испитивању и класификацији отпада („Службени гласник Републике Српске“, број 19/15 и 79/18) могу сврстати унутар следећих група отпада приказаних у Табели бр.1:

Табела бр. 1: Врсте отпада, према каталогу отпада

Шифра	Назив отпада
02 06	Отпади од индустрије пецива и кондиторске индустрије
02 06 01	Материјали неподобни за потрошњу или обраду

15 01	амбалажа (укључујући посебно сакупљену амбалажу у комуналном отпаду)
15 01 01	папирна и картонска амбалажа
15 01 02	пластична амбалажа
20 01	Комунални отпади
20 03 01	мијешани комунални отпад
20 03 04	Муљеви из септичких јама

3. ОПИС ПРЕДЛОЖЕНИХ МЈЕРА, ТЕХНОЛОГИЈА И ДРУГИХ ТЕХНИКА ЗА СПРЕЧАВАЊЕ, СМАЊИВАЊЕ, УБЛАЖАВАЊЕ ИЛИ САНАЦИЈУ ШТЕТНИХ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

3.1. Мјере за спречавање емисија у ваздух

- Смањити на најмању могућу мјеру емисије загађујућих материја у ваздух уз примјену најбоље расположиве технологије;
- Све манипулативне површине је потребно редовно чистити, прати и одржавати да би се спријечиле прекомјерне концентрације прашине око објекта;
- У производним и складишним просторијама обезбиједити максимално природно и вјештачко провјетравање помоћу вентилационог система, а посебно предвидјети провјетравање и одмагљивање у зимском периоду како би се спријечило накупљање влаге и стварање плјесни;
- На прозорима који се отварају (природно провјетравање), поставити заштитне мрежице да не би улазили инсекти;
- Истовар основне сировине (врећа брашна) вршити пажљиво у циљу спречавања подизања прашине по манипулативном простору и простору за складиштење сировина.

3.2. Мјере за спречавање емисије у воду

- Не дозволити да се функционисањем објекта угрози постојећи режим површинских и подземних вода на предметним локацијама;
- Редовно чистити радне машине, површине и подове топлотом водом уз употребу биоразградивих детерџената;
- Приликом чишћења машина и уређаја који се користе у производном процесу, прије прања ручно очистити остатке тијеста, како би се потрошња воде и детерџента за одржавање свела на минимум и како би отпадна вода била што мање оптерећена органским материјалима.

3.3. Мјере за спречавање емисије у земљиште

- Вршити редовну контролу опреме и уређаја који се користе у технолошком процесу производње;
- Уклонити сав сувишни материјал и исти одлагати на унапријед дефинисана мјеста;
- Редовно чистити објекте пекаре и одржавати хигијену свих просторија;
- Уредно и контролисано складиштити сировине и готове производе;
- Спријечити неконтролисано расипање отпада;

- Комунални отпад који настане у кругу предметних објеката сакупљати у контејнер затвореног типа и предавати надлежној комуналној служби.

3.4. Мјере за спречавање и смањење чврстог отпада

- Отпад који настаје на локацији разврставати према врстама отпада, у складу са Правилником о врстама отпада и дјелатностима управљања отпадом за које је потребна дозвола и Правилником о категоријама, испитивању и класификацији отпада („Службени гласник Републике Српске“, бр. 19/15, 79/18);
- Сталним праћењем нових технолошких рјешења и усавршавањем технолошког процеса превентивно се дјелује на смањење продукције настанка отпада и утицаја на животну средину;
- Кориштењем технолошких постројења и процеса који рационално користе сировине и енергију, смањити продукцију штетних остатака на минимум;
- Обезбиједити селективно одлагање различитих врста чврстог отпада у склопу локације (у производном дијелу пекаре, у продајном и испред продајног дијела пекаре, односно обезбиједити довољан број намјенских канти за све врсте отпада – папир, пластику и др.;
- Комунални отпад прикупљати у непропусне контејнере затвореног типа постављене на бетонску подлогу и исте континуирано збрињавати у сарадњи са надлежном комуналном службом (уговор);
- Рециклабилни отпад (папир, картон, фолије и сл.) одвојено сакупљати и привремено складиштити у посебне затворене контејнере до тренутка продаје регистрованим предузећима за промет секундарним сировинама;
- Спријечити неконтролисано расипање отпада, односно производни и остали комунални отпад мора бити селективно одложен на такав начин да се спријечи настајање неугодних мириса;
- Придржавати се Плана управљања отпадом, припремљеног у складу са Законом о управљању отпадом („Службени гласник Републике Српске“, број: 111/13, 106/15, 16/18, 70/20, 63/21).

3.5. Мјере за спречавање и смањење негативног утицаја буке

- Предузетничка радња „SAVANELI“ Савановић (Миле) Слободан с.п. у нормалним условима рада, не утиче на амбијентални ниво буке у околини, јер не производи буку већег интензитета од дозвољених вриједности, према одредбама Правилника о граничним вриједностима интензитета буке („Службени гласник Републике Српске“, број: 02/23);
- Уређаји који емитују буку морају бити атестирани, односно конструисани и изоловани тако да у спољну средину не емитују буку преко дозвољеног нивоа, односно бука која се ствара приликом рада уређаја у објекту мора бити у складу са Правилником о граничним вриједностима интензитета буке („Службени гласник Републике Српске“, број: 2/2023).
- Бука која се шири од возила која долазе у објекат (довоз/одвоз робе), с обзиром на непосредну близину саобраћајнице, у овом случају се не истичу као значајан извор емисије;
- С обзиром на технологију обраде те затвореност објеката, не очекује се утицај буке на околне објекте и становништво.

3.6. Мјере након затварања постројења

- По животну средину прихватљив начин, користити све расположиве мјере у циљу уклањања отпада;

- У случају затварања предметног објекта са локације уклонити сву опрему која се користила у технолошком процесу;
- Уклонити сав отпад који је настао у технолошком процесу;
- Да се предузму неопходне мјере након престанка рада да би се избјегао било какав ризик од загађења и да би се локација на којој се постројење налази вратила у задовољавајуће стање, што значи да су испуњени сви стандарди квалитета животне средине.

4.

МОНИТОРИНГ

4.1. Табела бр. 2: Мониторинг план

Мониторинг	Детаљи
Квалитет ваздуха	- Мјерења квалитета ваздуха вршити једном у току трајања еколошке дозволе или по налогу надлежног инспектора (на адреси Сводна бб).
Мјерење нивоа буке	- Мјерење интензитета укупног нивоа буке вршити једном у току трајања еколошке дозволе или по налогу надлежног инспектора (на адреси Сводна бб и Миће Шурлана бр. 6, Нови Град).
Квалитет земљишта	- Визуелно надгледати цјелокупну предметну локацију, уређеност и запрашеност (зелене површине, приступне путеве, манипулативне и транспортне површине) два пута у току године и после сваке временске неприлике. - Квалитативни и квантитативни мониторинг контаминираниости земљишта извршити само у случају акцидентних ситуација.

5. Саставни дио овог Рјешења чине Докази уз захтјев за издавање еколошке дозволе, израђени од стране „Рударско-Технолошког завода“ д.о.о. Приједор, из априла 2025. године.

6. Еколошка дозвола се издаје на период од 5 (пет) година од дана издавања овог Рјешења. Након истека овог рока надлежни орган ће извршити ревизију еколошке дозволе, на захтјев инвеститора, а у складу са Правилником о поступку ревизије и обнављања еколошких дозвола („Службени гласник Републике Српске“, број 28/13 и 104/17).

7. У случају да инвеститор планира да промјени природу или функционисање постројења или да изврши проширење постројења које може утицати на животну средину, **ОБАВЕЗАН ЈЕ** је да поступи у складу са чланом 96. Закона о заштити животне средине („Службени гласник Републике Српске“, број 71/12, 79/15 и 70/20), а којим је прописана обавеза одговорног лица постројења да писаном обавјешћу о истом обавјести надлежни орган за издавање еколошке дозволе.

8. Инвеститор је дужан без одлагања пријавити надлежном органу сваку случајну или непредвиђену незгоду или акцидент који значајно утиче на животну средину.

Образложење

Дана 26.05.2025. године, предузетник „SAVANELI“ Савановић (Миле) Слободан с.п. Сводна бб, Нови Град, поднио је Одјелењу за просторно уређење и стамбено-комуналне послове Општинске управе општине Нови Град, захтјев за издавање еколошке дозволе за пословно-производни објекат - пекару, за издвојене пословне јединице 1 (IPP 1) „SAVANELI-3“ која се налази у Ул. Миће Шурлана бр. 6 у Новом Граду, на земљишту означеном као к.ч. број 754 (нови премјер) к.о. Нови Град 1, и пословну јединицу 2 (IPP 2) „SAVANELI“ која се налази у Ул. Прве пјешадијске новоградске бригаде бр. 62 у Новом Граду, на земљишту означеном као к.ч. број 1277 (нови премјер) к.о. Нови Град 1. Сједиште наведених радњи се налази у насељу Сводну, на адреси Сводна бб, уз магистрални пут М4 Приједор-Нови Град, на земљишту означеном као к.ч. број 4883/1 (нови премјер) к.о. Сводна.

У складу са чланом 85. Закона о заштити животне средине („Службени гласник Републике Српске“, број 71/12, 79/15 и 70/20), приложени су Докази који су израђени од стране „Рударско-Технолошког завода“ д.о.о. Приједор, у априлу 2025. године, институције овлаштене од стране Министарства за просторно уређење грађевинарство и екологију-Бања Лука за обављање дјелатности из области заштите животне средине.

Докази садрже сљедеће цјелине:

- податке о постројењу, одговорном лицу и локацији на којој се постројење налази,
- опис постројења и активности,
- опис основних и помоћних сировина, осталих супстанци и енергије која се користи или коју производи постројење,
- опис извора емисија из постројења,
- опис стања локације на којој се налази постројење,
- опис природе и количине предвиђених емисија из постројења у све дијелове животне средине (ваздух, вода, земљиште), као и идентификацију значајних утицаја на животну средину,
- опис предложених мјера, технологија и других техника за спречавање, или уколико то није могуће, смањење емисија из постројења,
- опис осталих мјера ради усклађивања са основним обавезама одговорног лица, посебно мјера након затварања постројења,
- опис мјера планираних за мониторинг емисија у животну средину,
- опис алтернативних рјешења у односу на предложену локацију и технологију,
- план управљања отпадом.

На основу члана 90. став 7. Закона о заштити животне средине („Службени гласник Републике Српске“, број 71/12, 79/15 и 70/20), еколошка дозвола се издаје на период од 5 (пет) година, а на основу члана 94. став 1. истог Закона, орган надлежан за издавање еколошке дозволе, сваких 5 (пет) година врши ревизију исте. Обнављање еколошке дозволе врши се на захтјев одговорног лица, који се подноси надлежном органу **најкасније три мјесеца прије истека рока**, на основу члана 5. Правилника о поступку ревизије и обнављања еколошких дозвола („Службени гласник Републике Српске“, број: 71/12, 79/15 и 70/20).

Такође, у складу са чланом 88. став 2. и 4. горе поменутог Закона, обавјештење о поднесеном захтјеву за издавање еколошке дозволе истакнуто је на огласној табли Општинске управе општине Нови Град, дана 29.05.2025. године и у законом предвиђеном року од 30 дана није било примједби на поднесени захтјев.

Имајући у виду да на основу приложене документације, а уз поштовање предложених мјера заштите, угрожавање квалитета и квантитета животне средине може се свести на дозвољену мјеру, тј. предвиђеним радним процесом неће се угрозити квалитет животне средине, становништво ни природна добра у ближој и даљој околини локације предметног пословног објекта, рјешено је као у диспозитиву овог Рјешења.

Такса на рјешење наплаћена је у износу од 100,00 КМ, Тарифни број 16. тачка 1. Одлуке о општинским административним таксама („Службени гласник општине Нови Град“, број 4/21).

Поука о правном средству:

Против овог рјешења може се изјавити жалба Министарству за просторно уређење, грађевинарство и екологију Републике Српске у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема рјешења путем овог Одјељења писмено, а може се изјавити и усмено на записник. Жалба се таксира са 10,00 КМ административне таксе по Тарифном броју 1. Одлуке о општинским административним таксама („Службени гласник општине Нови Град“, број 4/21).

Обрадила:

Свјетлана Бурсаћ, дипл. еколог



НАЧЕЛНИК ОДЈЕЉЕЊА

Душка Ђурђевић, дипл. просторни плане

Доставити:

1. Именовани,
2. Евиденција и
3. Архива