

РЕПУБЛИКА СРПСКА
ОПШТИНА НОВИ ГРАД
НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одјељење за просторно уређење
и стамбено - комуналне послове
Одејек за стамбено - комуналне дјелатности,
имовинско - правне послове и
заштиту животне средине

Број: 03/12-37-45/24

Дана: 31.12.2024. године

Одјељење за просторно уређење и стамбено - комуналне послове Општинске управе општине Нови Град, рјешавајући по захтјеву инвеститора „COMP-ASTOR“ д.о.о. Нови Град, Ракани бб, општина Нови Град, заступано по директору Сањи Крнетић, а на основу члана 190. Закона о општем управном поступку („Службени гласник Републике Српске“, број 13/02, 87/07, 50/10 и 66/18), члана 89. и 90. Закона о заштити животне средине („Службени гласник Републике Српске“, број 71/12, 79/15 и 70/20) и члана 3. Правилника о постројењима која могу бити изграђена и пуштена у рад само уколико имају еколошку дозволу („Службени гласник Републике Српске“, број 124/12),
д о н о с и

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ДАЈЕ СЕ ЕКОЛОШКА ДОЗВОЛА инвеститору „COMP-ASTOR“ д.о.о. Нови Град, Ракани бб, општина Нови Град, за постројење за производњу електричне енергије – соларна електрана „COMP-ASTOR 11“, општина Нови Град, инсталисане снаге 150 kWp, на земљишту означеном као к.ч. број 104/1 к.о. Водичево Горње.

1.1. Опис постројења и активности

Основна намјена соларне електране је производња електричне енергије употребом соларних панела и пратеће опреме. Соларна електрана се састоји од 217 фотонапонских модула снаге 690 Wp и 2 инвертера снаге 100 и 36 kW. Инсталисана снага постројења је 150 kWp, а процијењена годишња производња електране је 191729 kWh.

Као основа система соларне електране „COMP-ASTOR 11“, биће уграђени соларни модули најновије генерације тип као TSM – XXXNEG21C.20 690 W, произвођач Trinasolar или други.

Техничке карактеристике модула:

- Максимална снага: 690Wp
- Називни напон: 40,1 V
- Струја кратког споја: 18,25 A
- Напон отвореног круга: 47,9 V
- Ефикасност: 22,2%
- Димензије: (2384 x 1303 x 33) mm

Соларни модули електране ће бити монтирани на намјенској подконструкцији намијењеној за монтажу ФН модула на земљи.

1.2. Инфраструктура

- **Саобраћај**

Пристап локацији омогућен је са локалног пута дуж западне границе локације. На предметној локацији нема изграђених објеката.

- **Снабдијевање водом и канализација**

У појасу асфалтног пута постоји изведена водоводна мрежа, а канализациона мрежа није изграђена.

- **Снабдијевање енергијом**

Земљиште је погодно за инсталацију фотонапонских панела. У непосредној близини предметне локације постоји електроенергетска структура којом би се произведена енергија дистрибуисала на слободно тржиште.

1.3. Опис технолошког процеса

Соларна електрана ће производити електричну енергију коришћењем енергије сунчевог зрачења, те претварањем исте у електричну енергију. Електрична енергија ће се путем дистрибутивне мреже испоручивати до крајњих потрошача. Прикључење соларне електране на електродистрибутивну мрежу предвиђено је са планиране трафостанице типа МБТС, 1х630 kVA, 20 kVA, 20/0,4 kV, која се не налази на парцели предметне електране.

2. ОПИС ПРИРОДЕ И КОЛИЧИНА ПРЕДВИЂЕНИХ ЕМИСИЈА ИЗ ПОСТРОЈЕЊА У СВЕ ДИЈЕЛОВЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ (ВАЗДУХ, ВОДА, ЗЕМЉИШТЕ) КАО И ИДЕНТИФИКАЦИЈА ЗНАЧАЈНИХ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

2.1. Емисије у земљиште

- Утицај изградње соларне електране на земљиште се прије свега огледа у:
 - Промјени кориштења земљишта,
 - Равнању површина,
 - Промјени педолошких својстава земљишта због одстрањивања површинског слоја земљишта,
 - Промјени педолошких својстава земљишта због употребе тешких машина (гажење), те
 - Емисијама које настају радом и прометом машина и возила.
- Изградњом предметне соларне електране, односно промјеном намјене из пољопривредног у грађевинско земљиште, не може се сматрати значајним губитком пољопривредног земљишта на подручју општине Нови Град.
- Могућност негативног утицаја на земљиште постоји услед радова на уклањању вегетације, те привременог одлагања отпадног материјала на подручју извођења радова.
- До загађења земљишта на предметној локацији може доћи приликом инцидентних ситуација услед неправилног кориштења механизације при чему може доћи до мањег

1.2. Инфраструктура

- **Саобраћај**

Пристап локацији омогућен је са локалног пута дуж западне границе локације. На предметној локацији нема изграђених објеката.

- **Снабдијевање водом и канализација**

У појасу асфалтног пута постоји изведена водоводна мрежа, а канализациона мрежа није изграђена.

- **Снабдијевање енергијом**

Земљиште је погодно за инсталацију фотонапонских панела. У непосредној близини предметне локације постоји електроенергетска структура којом би се произведена енергија дистрибуисала на слободно тржиште.

1.3. Опис технолошког процеса

Соларна електрана ће производити електричну енергију коришћењем енергије сунчевог зрачења, те претварањем исте у електричну енергију. Електрична енергија ће се путем дистрибутивне мреже испоручивати до крајњих потрошача. Прикључење соларне електране на електродистрибутивну мрежу предвиђено је са планиране трафостанице типа МБТС, 1х630 kVA, 20 kVA, 20/0,4 kV, која се не налази на парцели предметне електране.

2. ОПИС ПРИРОДЕ И КОЛИЧИНА ПРЕДВИЂЕНИХ ЕМИСИЈА ИЗ ПОСТРОЈЕЊА У СВЕ ДИЈЕЛОВЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ (ВАЗДУХ, ВОДА, ЗЕМЉИШТЕ) КАО И ИДЕНТИФИКАЦИЈА ЗНАЧАЈНИХ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

2.1. Емисије у земљиште

- Утицај изградње соларне електране на земљиште се прије свега огледа у:
 - Промјени кориштења земљишта,
 - Равнању површина,
 - Промјени педолошких својстава земљишта због одстрањивања површинског слоја земљишта,
 - Промјени педолошких својстава земљишта због употребе тешких машина (гажење), те
 - Емисијама које настају радом и прометом машина и возила.
- Изградњом предметне соларне електране, односно промјеном намјене из пољопривредног у грађевинско земљиште, не може се сматрати значајним губитком пољопривредног земљишта на подручју општине Нови Град.
- Могућност негативног утицаја на земљиште постоји услед радова на уклањању вегетације, те привременог одлагања отпадног материјала на подручју извођења радова.
- До загађења земљишта на предметној локацији може доћи приликом инцидентних ситуација услед неправилног кориштења механизације при чему може доћи до мањег

ексцесног излијевања машинских, хидрауличних уља или горива из механизације у земљиште и воду.

- Придржавањем законских прописа и добре праксе, одговорним понашањем на градилишту те његовом добром организацијом, смањиће се вјероватноћа појаве таквих ситуација, а уколико до њих и дође могући утицаји се свде на најмању могућу мјеру.

2.2. Емисије у воде

- На подручју захвата, као ни у његовом непосредном окружењу не постоје површински водотоци.
- Утицај на воде током грађења могућ је у случају непридржавања одговарајућих поступака током манипулације различитим средствима која се користе, што за последицу може имати њихову инфилтрацију у земљиште, а самим тим и у подземне воде.
- Ови неконтролисани догађаји могу се највећој мјери избјећи придржавањем законом дефинисаних мјера заштите и сигурности на раду, правилном организацијом рада, редовним одржавањем механизације и возила те придржавањем свих мјера заштите које су одређене овим документом.

2.3. Емисије у ваздух

- Током радова на припреми терена и изградњи, услијед рада механизације и радних машина, допреме и отпреме материјала транспортним возилима доћи ће до емисија у ваздух које су карактеристичне за покретне изворе емисија, а њихово ширење зависи од метеоролошких услова.
- Изгарањем фосилних горива механизације и возила која ће се користити при извођењу радова настају издувни гасови који у себи садрже загађујуће материје које утичу на смањење квалитете ваздуха: сумпор диоксид, азотни оксиди, угљеникови оксиди, чврсте честице, испарљива органска једињења и полициклични угљоводоник. Наведени утицаји биће привремени.

2.4. Емисије буке

- Током изградње предметне електране доћи ће до појаве буке јачег интензитета услијед:
 - Рада механизације на припреми терена, копању ровова и сл.,
 - Рада транспортних возила приликом допреме материјала за изградњу.
- Ниво буке који се очекује приликом изградње предметне електране посматрано у функцији времена, односно експонираности истој везана је за период дана и у просјеку је око 8 сати, а извори буке раде дисконтинуирано.
- Дјеловање буке изван граница локације на којој је планирана изградња електране „СОР-АСТОР 11“ не смије да прелази дозвољену границу према Правилнику о граничним вриједностима интензитета буке („Службени гласник Републике Српске“, број 2/23), која је за предметни локалитет одређена у зони IV.
- Утицај повећаног нивоа буке у току изградње електране је привременог, краткотрајног, локалног карактера.
- Примјеном адекватних мјера заштите од буке, не очекује се значајан негативан утицај буке на животну средину.

2.5. Емисије отпада

- Током припреме терена и грађења соларне електране настајаће различите врсте и количине неопасног отпада који је потребно збрињавати на одговарајући начин. Неопасни отпад који ће настати током извођења радова углавном ће бити грађевински отпад од изградње соларне електране.
- Током извођења радова могу настати и разне врсте опасног отпада, првенствено услед неконтролисаног догађаја (излијевања горива и мазива).
- У случају излијевања горива и мазива, потребно је истог тренутка санирати незгоду: зауставити извор истицања, приступити посипању апсорбената, покупити загађени слој и ставити у адекватну посуду до преузимања овлашћеног оператера за даљи третман.
- Према Правилнику о категоријама, испитивању и класификацији отпада („Службени гласник Републике Српске“, број 19/15 и 79/18) на предметној локацији током изградње постројења јављају се следеће категорије отпада:

Табела бр. 1: Врсте отпада који настаје у току изградње соларне електране

Шифра	Назив отпада
13 01 10*	Минерална нехлорована хидраулична уља
13 01 11*	Синтетичка хидраулична уља
13 02 05*	Минерална нехлорована моторна уља, уља за мјењаче и подмазивање
13 02 06*	Синтетичка моторна уља, уља за мјењаче и подмазивање
15 01 06	Мијешана амбалажа
15 01 10*	Амбалажа која садржи остатке опасних супстанци или је контаминирана опасним супстанцама
15 02 02*	Апсорбенти, материјали за филтере (укључујући филтере за уља која нису другачије спецификовани), крпе за брисање, заштитна одјећа, који су контаминирани опасним супстанцама
15 02 03	Апсорбенти, материјали за филтере, крпе за брисање, заштитна одјећа, која је другачија од 15 02 02
17 04 11	Каблови другачији од оних наведених у 17 04 10
17 05 04	Земља и камен другачији од оних наведених у 17 05 03
17 05 06	Ископ другачији од оног наведеног у 17 05 05
20 01 01	Папир и картон
20 01 39	Пластика
20 01 40	Метали
20 03 01	Мијешани комунални отпад

3. ОПИС ПРЕДЛОЖЕНИХ МЈЕРА, ТЕХНОЛОГИЈА И ДРУГИХ ТЕХНИКА ЗА СПРЕЧАВАЊЕ, СМАЊИВАЊЕ, УБЛАЖАВАЊЕ ИЛИ САНАЦИЈУ ШТЕТНИХ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

3.1. Мјере за заштиту квалитета ваздуха

- Редовним (планским, периодичним) и ванредним техничким прегледима машина и возила која ће се користити приликом изградње, осигурати максималну исправност и функционалност система сагорјевања погонског горива.
- У случају дужег задржавања транспортних возила на локацији, гасити моторе возила.
- Користити технички исправне уређаје и опрему како би се смањиле емисије загађујућих материја у ваздух у случају евентуалних пожара.

3.2. Мјере за заштиту од буке

- Грађевинске радове у току којих би се јављала повишена бука, изводити у одређеним временским интервалима, према прописима и стандардима
- Забрани кориштење грађевинских машина у ноћном периоду и ограничити их на радне сате и дане у седмици
- У случају да ниво буке прекорачи дозвољене вриједности, забранити кориштење механизације која производи недозвољену буку, односно користити модерну и исправну механизацију
- Вршити редован преглед и испитивања исправности машина и опреме и одржавање истих према упутству произвођача
- Гасити моторе заустављених возила.

3.3. Мјере за заштиту вода и земљишта

- Забрањена је дистрибуција горива на предметном локалитету, због могућности загађења животне средине (земљишта и вода).
- Забрањује се неконтролисано одлагање вишка материјала, бацање смећа, истрошене амбалаже.
- На предметној локацији поставити посуду за апсорбент (пиљевина, пијесак) у случају просипања нафте и нафтних деривата.
- Отпад настао упијањем нафте и нафтних деривата посебно одлагати и третирати као опасан отпад по уговору са овлашћеним предузећем.
- Површински слој земљишта настао откапавањем, депоновати, заштитити од загађења и по завршетку радова употребити у сврху уређења локације градилишта.
- Вишак грађевинског материјала након изградње предметног постројења благовремено одвозити и збрињавати у сагласности са надлежним комуналним предузећем.
- Површине на локацији редовно чистити и одржавати уредним.
- Прање и одржавање радне механизације не обављати на предметној локацији, већ на дефинисаном мјесту гдје је омогућено контролисано прихватање отпадних вода од прања и таложење суспендованих честица из истих.

3.4. Мјере за управљање отпадом

- Сав отпад у току извођења радова разврставати по категоријама отпада на мјесту настанка, те збрињавати преко овлашћених оператера.
- На локацији поставити контејнер за сакупљање комуналног отпада, а затим одвозити у сарадњи са комуналним предузећем.
- Забрањено је паљење и закопавање отпада на градилишту.
- Отпадна уља, мазива и други опасни отпад сакупљати у посебним бачвама, складиштити на посебном мјесту са танкванама за држање посуда са опасним отпадом, заштићено од спољашних утицаја и збрињавати у сарадњи са овлашћеним оператером.
- Вишак грађевинског материјала након изградње предметног постројења благовремено одвозити и збрињавати у сагласности са надлежном комуналном службом.
- Вишак ископаног материјала који остаје послије завршетка ископавања депоновати на одабраним мјестима и сачувати за накнадну санацију терена.
- Отпад настао упијањем нафте и нафтних деривата посебно одлагати и третирати као опасан отпад до преузимања овлашћеног оператера за даљи третман отпада.
- Придржавати се Плана упорављања отпадом за предметно постројење у складу са чланом 22. Закона о управљању отпадом („Службени гласник Републике Српске“, број 111/13, 106/15, 16/18, 70/20, 63/21 и 65/21).

3.5. Мјере након затварања постројења

- Извршити физичко уклањање постројења са локације.
- Уклонити сав отпад који је настао приликом рушења и збринути га на прописан начин.
- Компоненте инфраструктуре соларне електране на крају животног вијека укључујући соларне панеле, конструкцију и каблове рециклирати или на други начин одговорно збринути.
- Извршити рекултивацију терена и предметни локалитет довести у првобитно стање у складу са посебним пројектом о рекултивацији.
- Извршити озелењавање кориштених површина на локацији засијавањем или засађивањем одговарајућих биљних врста.

4.

МОНИТОРИНГ

4.1. Табела бр. 2: Мониторинг план

Мониторинг	Детаљи
Квалитет ваздуха	Соларна електрана током рада не емитује никакве загађујуће материје у ваздух, због чега није потребно вршити мониторинг загађујућих материја. Мониторинг квалитета ваздуха вршити само у случају инцидентних ситуација које за последицу имају загађење ваздуха. Утврђивање квалитета ваздуха вршити у складу са <i>Уредбом о вриједностима квалитета ваздуха</i> („Службени гласник РС“, број 124/12).

Мјерење нивоа буке	Мјерење нивоа буке у животној средини потребно је извршити једанпут у току изградње, на граници предметне парцеле према најближем стамбеном објекту у складу са <i>Правилником о граничним вриједностима интензитета буке</i> (Службени гласник РС“, број 2/2023). Мониторинг нивоа буке у животној средини у току експлоатације предметне електране потребно је вршити по жалби грађана и по налогу надлежног инспектора.
Мониторинг квалитета вода	У току изградње предметне електране, примјеном предвиђених мјера не очекује се загађење вода. У току експлоатације предметне соларне електране није потребно вршити мониторинг квалитета вода.
Мониторинг земљишта	У току изградње и експлоатације соларне електране не очекује се загађење земљишта, због чега се мониторинг земљишта не прописује за ово постројење. У случају инцидентних ситуација на мјесту инцидента, а након уклањања контаминираног земљишта потребно је урадити анализу земљишта, према Правилнику о граничним и ремедијационим вриједностима загађујућих, штетних и опасних материја у земљишту („Службени гласник РС“, број 82/21) .
Мониторинг стања отпадних материја	У току изградње и кориштења соларне електране мониторинг отпада вршити континуирано . Водити евиденцију о врсти и количини насталог отпада. Вршити редовно ажурирање Плана управљања отпадом.

5. Саставни дио овог Рјешења чине Докази уз захтјев за издавање еколошке дозволе, израђени од стране „В&З- ЗАШТИТА“ д.о.о. Бања Лука, из новембра 2024. године.

6. Еколошка дозвола се издаје на период од 5 (пет) година од дана издавања овог Рјешења. Након истека овог рока надлежни орган ће извршити ревизију еколошке дозволе, на захтјев инвеститора, а у складу са Правилником о поступку ревизије и обнављања еколошких дозвола („Службени гласник Републике Српске“, број 28/13 и 104/17).

7. У случају да инвеститор планира да промјени природу или функционисање постројења или да изврши проширење постројења које може утицати на животну средину, **ОБАВЕЗАН ЈЕ** је да поступи у складу са чланом 96. Закона о заштити животне средине („Службени гласник Републике Српске“, број 71/12, 79/15 и 70/20), а којим је прописана обавеза одговорног лица постројења да писаном обавјешћу о истом обавјести надлежни орган за издавање еколошке дозволе.

8. Инвеститор је дужан без одлагања пријавити надлежном органу сваку случајну или непредвиђену незгоду или акцидент који значајно утиче на животну средину.

Образложење

Дана 27.11.2024. године, инвеститор „COMP-ASTOR“ д.о.о. Нови Град, Ракани бб, општина Нови Град, поднио је Одјелењу за просторно уређење и стамбено-комуналне послове Општинске управе општине Нови Град, захтјев за постројење за производњу електричне енергије – саларна електрана „COMP-ASTOR 11“, општина Нови Град, инсталисане снаге 150 kWp, на земљишту означеном као к.ч. број 104/1 к.о. Водичево Горње.

У складу са чланом 85. Закона о заштити животне средине („Службени гласник Републике Српске“, број 71/12, 79/15 и 70/20), приложени су Докази уз захтјев за издавање еколошке дозволе, израђени од стране „В&З- ЗАШТИТА“ д.о.о. Бања Лука, из новембра 2024. године.

Докази садрже следеће цјелине:

- податке о постројењу, одговорном лицу и локацији на којој се постројење налази,
- опис постројења и активности,
- опис основних и помоћних сировина, осталих супстанци и енергије која се користи или коју производи постројење,
- опис извора емисија из постројења,
- опис стања локације на којој се налази постројење,
- опис природе и количине предвиђених емисија из постројења у све дијелове животне средине (ваздух, вода, земљиште), као и идентификацију значајних утицаја на животну средину,
- опис предложених мјера, технологија и других техника за спречавање, или уколико то није могуће, смањење емисија из постројења,
- опис осталих мјера ради усклађивања са основним обавезама одговорног лица, посебно мјера након затварања постројења,
- опис мјера планираних за мониторинг емисија у животну средину,
- опис алтернативних рјешења у односу на предложену локацију и технологију,
- план управљања отпадом.

На основу члана 90. став 7. Закона о заштити животне средине („Службени гласник Републике Српске“, број 71/12, 79/15 и 70/20), еколошка дозвола се издаје на период од 5 (пет) година, а на основу члана 94. став 1. истог Закона, орган надлежан за издавање еколошке дозволе, сваких 5 (пет) година врши ревизију исте.

Такође, у складу са чланом 88. став 2. и 4. горе поменутог Закона, обавјештење о поднесеном захтјеву за издавање еколошке дозволе истакнуто је на огласној табли Општинске управе општине Нови Град, дана 28.11.2024. године и у законом предвиђеном року од 30 дана није било примједби на поднесени захтјев.

Имајући у виду да на основу приложене документације, а уз поштовање предложених мјера заштите, угрожавање квалитета и квантитета животне средине може се свести на дозвољену мјеру, тј. предвиђеним радним процесом неће се угрозити квалитет животне средине, становништво и природна добра у ближој и даљој околини локације предметног пословног објекта, рјешено је као у диспозитиву овог Рјешења.

Такса на рјешење наплаћена је у износу од 100,00 КМ, Тарифни број 16. тачка 1. Одлуке о општинским административним таксама („Службени гласник општине Нови Град“, број 4/21).

Поука о правном средству:

Против овог рјешења може се изјавити жалба Министарству за просторно уређење, грађевинарство и екологију Републике Српске у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема рјешења путем овог Одјелења писмено, а може се изјавити и усмено на записник. Жалба се таксира са 10,00

КМ административне таксе по Тарифном броју 1. Одлуке о општинским административним таксама
(„Службени гласник општине Нови Град“, број 4/21).

Обрадила:

Свјетлана Бурсаћ, дипл. еколог

Доставити:

1. Именовани,
2. Евиденција и
3. Архива



в.д. НАЧЕЛНИК ОДЈЕЉЕЊА

Душка Ђурђевић, дипл. просторни планер